

Geschakelde landgoederenzone aan de IJssel

Langs de IJssel, ten noorden van Deventer, zijn maatregelen nodig om de rivier te verruimen. Een deel van de Keizers- en Stobbenwaarden wordt verlaagd om meer ruimte te creëren voor het rivierwater. Het gebied is recent verworven door de Stichting IJssellandschap, dat ook de aangrenzende landgoederenzone Rande in bezit heeft. Rande bestaat uit drie landgoederen uit verschillende perioden en met verschillende landschapsstijlen: de woeste havezate Oud Rande uit de zestende eeuw, de formele Smets Rande uit de zeventiende en de romantische Nieuw Rande uit de negentiende eeuw. De stichting grijpt de rivierverruiming aan om de bestaande landgoederen op te knappen en tot één geheel te smeden, en de Keizers- en Stobbenwaarden in te

richten als een vierde landgoed met een eigentijdse inrichting. Het hart van de nieuwe Rande aan de Rivier is een landhuis van waaruit het hele gebied wordt beheerd: de 'Natuurderij'. Dit gebouw staat op de meest dramatische plek van de uiterwaard: op

Toekomstvisie KeizersRande
Opdrachtgever: Stichting IJssellandschap
Ontwerpers: Noël van Dooren landschapsarchitect en Van Paridon & De Groot landschapsarchitecten; architectuur Natuurderij door DAAD Architecten
Status: Inzet voor gebiedsontwikkeling

de overgang van hoog naar laag, van droog naar nat en dynamisch. Voor bezoekers bevat het gebouw een openbaar balkon met uitzicht over de rivier. Het eigen karakter van de bestaande landgoederen wordt sterker aangezet, onder meer door lanen te verlengen en deels opnieuw te beplanten, waterpartijen uit te breiden en routes opnieuw te ensceneren. Samenhang tussen de vier landgoederen ontstaat door zichtlijnen en -objecten, herkenbare schakelpunten op de overgangen en een huisstijl in de detaillering. Het geheel is 400 hectare groot en heeft de naam KeizersRande gekregen.

